



**Comune di Ottaviano**  
**Castello Mediceo**  
**Via Palazzo del Principe**

### **BREVE DESCRIZIONE DEL BENE**

Il Palazzo Mediceo, costruito intorno alla metà dell'anno Mille e acquistato dalla famiglia de Medici nel 1567, fu confiscato nel 1991 a Raffaele Cutolo, divenuto proprietario nel 1980.

### **DESCRIZIONE DEL PROGETTO REALIZZATO**

Il 22 aprile 2008 il piano terra e i giardini storici del Palazzo Mediceo vengono concessi in comodato d'uso gratuito per la durata di 99 anni all'Ente Parco Nazionale del Vesuvio, mentre i piani superiori restano nella disponibilità del Comune di Ottaviano.

I 18 vani del piano terra sono stati destinati come sede operativa legale ed operativa dell'Ente, mentre il locale delle ex scuderie è stato adibito a sala convegni ed espositiva.

I lavori, terminati nella primavera del 2006, hanno interessato le opere di consolidamento strutturale e rifunzionalizzazione delle aree esterne.

Per ciò che concerne l'ex casa del custode, posta all'ingresso del parco, è stata adibita a punto informativo dell'Ente Parco Nazionale del Vesuvio

### **FINANZIAMENTI OTTENUTI**

1. Programma Legge 641/96 (iniziative a favore delle aree depresse) - Progetto Lavori di Consolidamento statico e recupero Palazzo Mediceo di Ottaviano, anno 2006, (Importo £ 6.300.000.000);
2. Legge n376 del 29.12.2003, giusto Decreto B3/7554 del 3.11.2004 – “Lavori di completamento definitivo e restauro funzionale del Palazzo Mediceo in Ottaviano” (Importo €800.000,00).

### **CRITICITA'**

Per rendere funzionale il primo piano, oggi di proprietà esclusiva dell'Amministrazione comunale, occorre intervenire nella parte retrostante del piano, dove si è ipotizzata la realizzazione di ambienti museali e di una Scuola di Teatro, con accesso esclusivo dal retro, sulla strada che porta alla chiesa di Montevergine, accessibile anche dai disabili.

Oggi l'accesso attraverso il vano scale e l'atrio comune agli ambienti in uso al Parco Nazionale del Vesuvio non consente la fruibilità a tutti.

### **ESIGENZE**

In questi ambienti vi sono tele significative e stucchi di rilevante importanza di chiara influenza fiamminga che hanno immediata esigenza di interventi prima di salvaguardia e poi di recupero, sono infatti oggetto di deterioramento per le infiltrazioni dalla copertura.

Occorre completare il recupero di tali locali, la realizzazione di servizi igienici per rendere fruibili gli ambienti al pubblico e necessita la riqualificazione dell'esterno posteriore, accesso indispensabile per completare il recupero della parte di proprietà dell'amministrazione comunale.