



Comune di Quindici
Maglificio 100 Quindici Passi
Via E. De Filippo snc

BREVE DESCRIZIONE DEL BENE

La villa in oggetto è stata sequestrata al clan Graziano nel 2006, confiscata nel 2009 e liberata definitivamente nel 2011. La struttura consta di un piano seminterrato, un piano terra e un primo piano più giardino annesso. All'interno dell'area oggetto di confisca vi è presente un'ulteriore struttura confiscata per abusivismo edilizio che è stata concessa in comodato d'uso gratuito per la realizzazione del progetto.

Al momento della consegna la struttura non era in buone condizioni sia a causa della scarsa manutenzione nel tempo sia perché oggetto di continue infiltrazioni dovute alle copiose piogge.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO REALIZZATO

Il bene è stato affidato alla cooperativa Oasiproject per realizzare un maglificio, quindi un laboratorio industriale di produzione tessile.

Il bene è stato completamente ristrutturato e i dati sommari relativi alla sua costruzione hanno reso questa fase particolarmente complicata e lunga. Poi sono stati acquistati i macchinari per la produzione. È stata effettuata una selezione per il personale che hanno avuto accesso al corso di formazione finalizzato all'assunzione e propedeutico per l'avvio della start-up

FINANZIAMENTI OTTENUTI

Bando Beni Confiscati 2013 – Fondazione con il Sud € 470.000 (70%) + 191.000 (30%) di cofinanziamento

CRITICITA'

Bene confiscato consegnato gravemente deteriorato.

Tempi lunghi per la ristrutturazione e per l'adeguamento della struttura con la normativa vigente.

Difficoltà nella start-up e nella realizzazione del piano di impresa.

ESIGENZE

Borse lavoro per accompagnare l'ingresso al lavoro anche di soggetti svantaggiati

Formazione

Acquisto di macchinari per innovazione e investimento su nuove linee produttive