

Visti da Nord

di **Mariarosaria Marchesano**

SEGUE DALLA PRIMA

Per quanto, infatti, l'aumento del Pil del 3,7 per cento registrato tra il 2019 e il 2023 sia un dato sorprendentemente positivo — è superiore alla media nazionale e confermato dalla riduzione del tasso di disoccupazione e dall'aumento delle esportazioni — rappresenta per il governatore un "indizio" e non una "prova" di un possibile miglioramento della capacità competitiva dell'economia meridionale. Anche perché la spinta di bonus e incentivi edilizi è destinata a venir meno. Così, gli unici interventi che possono accrescere nel lungo periodo la capacità produttiva di quest'area sono di tipo infrastrutturale. Per esempio, quelli per contrastare la crisi idrica e rafforzare la rete elettrica, per sfruttare il vantaggio nella produzione di energie rinnovabili. Vanno, inoltre, migliorati i collegamenti potenziando il sistema portuale e aeroportuale e le reti stradali e ferroviarie. Si sta parlando di investimenti pubblici imponenti: dove si prendono le risorse? Quando si parla di infrastrutture è sem-



Palazzo Koch
Fabio Panetta,
governatore
della Banca
d'Italia

pre difficile tenere il filo di chi fa cosa, con quali soldi e quali risultati.

È di qualche giorno fa la notizia dell'accordo tra il governo Meloni e il presidente della Regione Campania, Vincenzo De Luca, sui fondi di coesione, accordo che ha messo fine a un lungo conflitto politico. Poi, però, ci sono i soldi del Pnrr e il nuovo ciclo di fondi europei. Complessivamente, stima la Banca d'Italia, i finanziamenti disponibili nel de-

cennio in corso sono stimabili nel 5 per cento del Pil del Mezzogiorno ogni anno. «Il Fondo perequativo infrastrutturale per il Mezzogiorno potrebbe aggiungere altri», ha afferma-

Gli obiettivi

Finiti bonus e incentivi, gli interventi che possono accrescere lo sviluppo sono quelli per servizi elettrici e idrici e per il sistema dei trasporti

Infrastrutture nel Mezzogiorno Il Fondo dedicato ha soli 900 milioni

Le prospettive indicate dalla Banca d'Italia

to Panetta nella sua relazione non mancando, in una nota, di ricostruire quello che è successo a questo fondo. In sintesi, nasce sulla carta con la legge 42 del 2009 (attuazione del federalismo fiscale) per colmare il divario infrastrutturale tra Nord e Sud, ma è il governo Draghi nel 2021 a dargli una dotazione finanziaria di 4,6 miliardi per il periodo tra il 2022 e il 2033. Tale dotazione è stata, però, drasticamente ridimensionata nell'ultima legge di Bilancio: il Fondo è stato azzerato per il periodo 2024-26 e, dopo le proteste delle opposizioni, portato a 900 milioni per gli anni 2027-2033. Da ultimo, il decreto Coesione (Del 60/2024) lo ha destinato alla realizzazione di infrastrutture coerenti con le priorità del piano strategico della Zes unica, ma al momento non si sa esattamente per quali opere e se sia possibile utilizzare anche altri canali finanziari.

Tutti questi passaggi sono serviti semplicemente a "spacchettare" i miliardi previsti da Draghi per migliorare le infrastrutture del Mezzogiorno e suddividerli in svariate misure che fanno capo a diversi livelli

di responsabilità, ministeriali, regionali, gestione della Zona unica speciale. Tra l'altro, quest'ultima, nel frattempo, si è allargata e avrebbe bisogno di più soldi per le infrastrutture non di minori risorse. Per di più, Draghi aveva fatto in modo che i finanziamenti avessero un contenitore con un nome e un cognome mentre adesso si fa fatica a capire dove siano finiti e se il totale equivalga agli iniziali 4,6 miliardi oppure se qualche alchimia politica abbia portato una parte di questa somma a prendere altre vie.

Insomma, il Sud sta dando un segnale di dinamismo come non succedeva da decenni, ma per attrarre imprese e capitali non bastano bonus e incentivi, ci vogliono più infrastrutture ma nel Fondo che se ne sarebbe dovuto occupare c'è meno di un miliardo. Intanto, più centri di potere gestiscono molti altri miliardi per il Sud destinati, però, a una varietà di scopi. Francamente, non si vede quel focus sulle infrastrutture utile al salto di qualità del Mezzogiorno che Panetta auspica.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Premio Lamberti al «miracolo» dei 312 di via Argine

Riconoscimento alla Tea Tek che ha rilevato l'ex Whirlpool. Poi a Beppe Barra ed Enza Alfano



Attore
Beppe Barra

NAPOLI È stato il centro storico di Napoli ad ospitare l'undicesima edizione del Premio per la Responsabilità sociale "Amato Lamberti", ieri nel Complesso di San Lorenzo Maggiore (Sala Sisto V).

La cerimonia di quest'anno (presentata dalla giornalista Ida Palisi) è stata aperta dal Premio Edizione 2024 all'artista Beppe Barra, per la sua plurennale carriera di interprete del teatro napoletano. Una dedica speciale con il Premio alla Memoria è quella che ha fatto Sergio D'Angelo per Gaetano Di

Vaio, regista e produttore dall'animo sociale, scomparso di recente. La serata è poi proseguita con i riconoscimenti alle altre categorie: il Premio speciale 2024 è andato alla responsabile di Google Arts&Culture Giorgia Abeltino che, con il suo lavoro, ha reso accessibile al pubblico di tutto il mondo il patrimonio di oltre 3mila istituzioni culturali; Premio per il Giornalismo alla reporter di inchiesta Amalia De Simone, per la sua attenzione alle persone e ai contesti sociali più disagiati; Premio per il Lavoro sociale al-

la vicepresidente della Fondazione Una Nessuna Centomila Lella Palladino, in prima linea per i diritti delle donne e il contrasto alla violenza di genere.

Nella categoria *Cittadinanza attiva* è stato premiato Marco Musella, docente universitario, studioso dell'economia sociale e promotore di numerose iniziative di solidarietà; Premio Napoli Città Solidale conferito a Fabiola Conson, ideatrice della trasmissione "Lente di ingrandimento" e storica anchorwoman di Telemomero, da sempre attenta alle tematiche

sociali.

Ancora: per la categoria Impresa il premio alla TeaTek, azienda che ha rilevato l'intero sito Whirlpool riassumendo tutti i 312 lavoratori («Come gruppo aziendale — spiega il ceo Felice Granisso — abbiamo intrapreso una sfida enorme sotto il profilo industriale e sociale: via Argine era un vuoto da colmare, quel vuoto che si crea quando il lavoro non c'è più e centinaia di lavoratori e lavoratrici lasciati a casa chiedono un'altra possibilità»). Premio per i Diritti umani all'ex



Industriale
Felice Granisso

senatore Luigi Manconi, sociologo e scritto impegnato in importanti battaglie contro ogni forma di discriminazione. Per la Cultura riconoscimento alla scrittrice Vincenza Alfano per la sua attenzione ai temi sociali e per la pregevole opera su Alda Merini. La menzione "Paolo Giannino" conferita invece alla Fondazione Pol.i.s per il suo lavoro in favore delle vittime innocenti della criminalità: a ritirarlo è stato il presidente della Fondazione, don Tonino Palmese.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

ESEC. IMM. N. 128/19 R.G.E. VENDITA ASINCRONA TELEMATICA
G.E. Dott.ssa Elminda Mercurio
LOTTO UNICO - Comune di Portico di Caserta (CE) Via Roma Vico II, 3. Piena ed intera proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere da letto, w.c., balcone e tettoia. **Valore d'asta: Euro 71.000,00 (Offerta Minima Euro 53.250,00).** Vendita senza incanto asincrona telematica: **21/11/2024 ore 10:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.falcoaste.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerto entro le ore 23:59 del 20/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziaert.it. Maggiori info presso il professionista delegato/custode Avv. Michele Ascione tel. 0823845300 cell. 339.7139485 email micheleascione@alice.it e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4232006).

ESEC. IMM. N. 178/21 R.G.E. VENDITA ASINCRONA TELEMATICA
G.E. Dott.ssa Vecchione
LOTTO UNICO - Comune di Roccamonfina (CE) Via Lattani, 28. Piena prop. di porzione di fabbricato articolata su tre livelli. Il p. seminterrato è composto da cantina/deposito. Il p. terra è composto da disimpegno, soggiorno, cucina con ripostiglio, camera da letto e servizio igienico oltre che da un terrazzo sormontato da una tettoia in legno ed un locale di sgombero. Il p. 1° è composto da disimpegno, soggiorno, pranzo, angolo cottura, due camere da letto e servizio igienico. Occupato. **Valore d'asta: Euro 53.438,00 (Offerta Minima Euro 40.079,00).** Vendita senza incanto asincrona telematica: **21/11/2024 ore 09:30**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.falcoaste.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerto entro le ore 23:59 del 20/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziaert.it. Maggiori info in Cancelleria EE.II.

e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4292570). Professionista delegato nonché Custode Avv. Michele Ascione tel. 0823844468.

ESEC. IMM. N. 204/19 R.G.E.
G.E. Dott.ssa Elminda Mercurio
LOTTO UNICO - Comune di Dragoni (CE) Via Roma N. 25. Piena ed intera prop. della porzione di fabbricato uso residenziale al p. 2°, con locale di sgombero e stalletta semi-diriti al p. terra. **Valore d'asta: Euro 16.900,00 (Offerta Minima Euro 12.675,00).** Vendita senza incanto: **05/11/2024 ore 11:00**, innanzi al professionista nonché custode giudiziario Avv. Giorgia Viola tel. 081.18858628. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 04/11/2024 presso la Cancelleria. Maggiori info in Cancelleria e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4251686).

ESEC. IMM. N. 264/21 R.G.E. VENDITA ASINCRONA TELEMATICA
G.E. Dott. Emiliano Vassallo.
LOTTO UNICO - Comune di Cancello ed Arnone (CE) Via Cristoforo Colombo n. 44D. Piena ed intera prop. di villetta a schiera

con giardino. L'immobile è articolato tra p. terra, p. 1°, p. 2° e p. sottotetto. Il p. terra è composto da corte e zona pilota adibito a deposito con wc; il 1° p. è composto da salone-pranzo, cucina e w.c.; il 2° p. è composto da due camere e w.c.; il p. sottotetto risulta mansardato, con abbaini in corrispondenza delle aperture, con un ambiente open-space ed un piccolo ripostiglio. Occupato. **Valore d'asta: Euro 66.000,00 (Offerta Minima Euro 49.500,00).** Vendita senza incanto asincrona telematica: **13/11/2024 ore 09:30**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.falcoaste.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerto entro le ore 23:59 del 12/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziaert.it. Maggiori info c/o Cancelleria EE.II., presso il professionista delegato nonché custode Dott. Francesca Saggiocco tel. 081/8906373 - 0815044036 email francesca.saggiocco@gmail.com e su www.astegiudiziarie.it (A4298550).

TRIBUNALE DI NAPOLI

Vendesi senza incanto Notaio Roberto de Falco, **Divisione giudiziale n. 21437/2017 R.G.A.C.** Tribunale di Napoli, proprietà di: **LOTTO PRIMO** - locale negozio in Ercolano, via Panoramica 56-58, posto al piano terra, della superficie utile interna calpestabile di ca. mq. 214; censito in Catasto Fabbricati del Comune di Ercolano al foglio 11, p.la 1882, sub. 101 **PREZZO BASE EURO 466.895,72** **LOTTO SECONDO** - locale ad uso garage in Ercolano, via Quattro Novembre 69, posto al piano seminterrato, della superficie utile interna calpestabile di ca. mq. 442; censito in Catasto Fabbricati del Comune di Ercolano, piazza Trieste 4, posto al quarto piano della scala B, distinto con l'interno 10, composto da ingresso, corridoi, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi; censito in Catasto Fabbricati del Comune di Ercolano al foglio 11, p.la 1460, sub. 29 **PREZZO BASE EURO 258.632,60** **LOTTO QUARTO** - locale negozio in Ercolano, via Quattro Novembre 55, posto al piano terra, della superficie utile interna calpestabile di ca. mq. 43; censito in Catasto Fabbricati del Comune di Ercolano al foglio 11, p.la 1586, sub. 9 **PREZZO BASE EURO 92.790,13** **LOTTO QUINTO** - locale in Ercolano, via Tiranni di Moccia 34, posto al piano terra, della superficie utile interna calpestabile di ca. mq. 236; censito in Catasto Fabbricati del Comune di Ercolano al foglio 11, p.la 2001, sub. 7 **PREZZO BASE EURO 164.630,12** Secondo quanto risulta dalla perizia del C.T.U.: - l'unità di cui al lotto primo è parte di fabbricato realizzato in virtù di licenza edilizia n. 54/61, prot. 1.0239; - l'unità di cui al lotto secondo è parte di fabbricato realizzato in virtù di licenza edilizia n. 65/66, prot. 1.1398; - l'unità di cui al lotto terzo è parte di fabbricato realizzato in virtù di licenza edilizia n. 80/60, prot. 20961; - l'unità di cui al lotto quarto è parte di fabbricato realizzato in virtù di licenza edilizia n. 57/52, prot. 4529; - l'unità di cui al lotto quinto è parte di fabbricato realizzato in virtù di licenza edilizia n. 131/67, prot. 19915; l'immobile di cui al lotto secondo presenta un bagno di altezza inferiore al minimo di legge; **OFFERTE MINIME IN AUMENTO € 5.000** per i primi tre lotti ed € 3.000 per gli altri due. Domanda entro 18 novembre 2024, h. 12, presso Notaio delegato in Napoli, via del Parco Margherita 3, con cauzione 10% del prezzo offerto; apertura buste ed eventuale gara in Napoli, via del Parco Margherita 3, 19 novembre 2024, ore 10. Non risulta lo stato di occupazione degli immobili. Maggiori informazioni presso il Notaio delegato (0815522948) e www.astegiudiziarie.it (Cod. A4309814, A4309815, A4309816, A4309817, A4309818)

Per la pubblicità legale rivolgersi a:
tel. **02 2584 6576 - 02 2584 6577**
e-mail pubblicitalegale@caiorcsmedia.it
CAIORCS MEDIA
CAIORCS MEDIA S.p.A.
Via Rizzoli, 8 - 20132 Milano

TRIBUNALE DI SALERNO
CONTENZIOSO N. 2804/19 R.G.
Comune di Olevano sul Tusciano (SA) Lotto 01 - VIA BUSSOLINO. Piena prop. di abitazione di tipo economico con depositi di pertinenza. **Prezzo base: Euro 41.000,00 (Offerta Minima Euro 30.750,00).** **Lotto 02 - LOCALITA' SERRE O FROSANO.** Piena prop. di terreno della sup. di mq. 2660 di qual. uliveto. **Prezzo base: Euro 6.208,44 (Offerta Minima Euro 4.656,33).** Vendita senza incanto presso il venditore: **20/11/2024 ore 10:00**, presso lo studio del delegato Avv. Maria Carmen Sena in Salerno alla Piazza Principe Amedeo, 4. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 19/11/2024 presso suddetto studio. Maggiori info info c/o il delegato dal lun al ven dalle ore 17.00 alle ore 20.00 tel. 089/220205 email: maricarmensena@gmail.com e su www.astegiudiziarie.it (A4310073, A4310074).

L'Economia
del **CORRIERE DELLA SERA**